



**Совет муниципального образования
«Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»**

Р Е Ш Е Н И Е

30.04.2026

№ 128

Об утверждении изменений
в Правила землепользования
и застройки МО «Покровский сельсовет»
Ахтубинского района Астраханской области

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключения о результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта изменений в Правила землепользования и застройки МО «Покровский сельсовет» Ахтубинского района Астраханской области от 31.03.2026 г. № 8-Арх., Устава муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», Совет муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»

РЕШИЛ:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки МО «Покровский сельсовет» Ахтубинского района Астраханской области, утвержденные решением Совета муниципального образования «Ахтубинский район» от 30.01.2020 № 59 (в редакции от 26.11.2020 № 134; от 26.10.2023 № 382):

1.1. Часть 5.1 статьи 1 Правил землепользования и застройки МО «Покровский сельсовет» Ахтубинского района Астраханской области, утвержденных решением Совета муниципального образования «Ахтубинский район» (далее - Правила) изложить в новой редакции:

«5.1. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаться на отдельной карте, являющейся приложением к карте градостроительного зонирования. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.»

1.2. Часть 24 статьи 16 Правил изложить в новой редакции:
«24. Продолжительность общественных обсуждений или публичных слушаний

по проекту правил землепользования и застройки составляет не более одного месяца со дня опубликования такого проекта.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

Председатель Совета
муниципального образования
«Ахтубинский муниципальный район
Астраханской области»

М.В. Занина

Глава муниципального образования
«Ахтубинский муниципальный район
Астраханской области»

С.Н. Новак