



**Совет муниципального образования  
«Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»**

**РЕШЕНИЕ**

24.07.2024 г

№ 454

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», Совет муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области район»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024-2026 годы (прилагается).

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» обеспечить реализацию Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ахтубинская правда» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», на сайте Совета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

В.И. Архипов

Глава муниципального образования

В.В. Михед

Утвержден Решением  
Совета муниципального  
образования «Ахтубинский  
муниципальный район  
Астраханской области» от  
24.07.2024 № 454

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
НА 2024 - 2026 гг.**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024 - 2026 гг. разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

2. Главными целями приватизации муниципального имущества являются мобилизация доходов в районный бюджет, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества, не используемого для обеспечения полномочий муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» осуществляется способами, определенными законодательством Российской Федерации.

4. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

5. Оплата приобретаемого покупателем в процессе приватизации муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку в соответствии с пунктом 5 статьи 3 и статьей 35 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6. Исходя из состава и балансовой стоимости предлагаемого к приватизации муниципального имущества, прогноз объема поступлений в бюджет муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от приватизации будет составлять ориентировочно 82 099,3 тыс. рублей, в том числе: за 2024 год – 7 042,2 тыс. рублей, за 2025 год – 7 711,3 тыс. рублей, за 2026 год – 45 311,1 тыс. рублей. Указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от экономической ситуации и оценки рыночной стоимости имущества.

## Глава 2. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024 - 2026 ГГ.

Прогнозный план приватизации предусматривает приватизацию ликвидных объектов движимого и недвижимого муниципального имущества с земельными участками, составляющих муниципальную казну и не приватизированных до 01.07.2024, а также объектов неиспользуемого имущества, закрепленного за муниципальными казенными учреждениями на праве оперативного управления.

п/п		Объект	Адрес местонахождения объекта	Характеристика	Балансова я стоимость (руб.)
<b>НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</b>					
1	1	Нежилое здание с земельным участком	Астраханская область, с. Удачное, ул. Советская, 59	1. Нежилое здание с кадастровым номером 30:01:130201:633, назначение: нежилое здание 2. Земельный участок с кадастровым номером 30:01:130201:881, общей площадью 1700+/- 14 кв. м	555 611,00
2	2	Нежилое здание с земельным участком	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Чкалова, 23	1. Административное здание с кадастровым номером 30:01:150404:293, назначение: нежилое здание, количество этажей 1, общая площадь 103,9 кв. м, год завершения строительства 1959, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость 797 138,9 руб., 2. Земельный участок с кадастровым номером 30:01:150202:33, общей площадью 221+/- 5 кв. м	114 562,00
3	3	Нежилое помещение № 073	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 69 помещение	Нежилое помещение, Кадастровый номер 30:01:150202:120, общая площадь 95,6 кв.м.	178 468,00

			№ 073		
4	4	Нежилое здание с земельным участком (бывшее здание-бухгалтерии больницы)	Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Победы, 47	1. Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:050302:2638, общая площадь 153,4 кв.м. 2. Земельный участок, кадастровый номер 30:01:050103:2078, общей площадью 1074+/-11 кв.м	204 655,15
5	5	Нежилое здание	Астраханская область, с. Капустин Яр, ул. Одесская, д. 41	Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:050302:2900, является объектом культурного наследия.	2 414 987,32
6	6	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Ленина, 84	Нежилое, одноэтажное здание, кадастровый номер 30:01:150209:132, площадью 150,9 кв.м, с земельным участком на котором он расположен	210 105,00
7	7	Нежилое здание	Астраханская область, п. Верхний Баскунчак, ул. Степная, 75	Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:030102:1635, площадью 2020 кв.м.	4 332 519,60
8	8	Нежилое помещение	Астраханская обл, Ахтубинский р-н, г. Ахтубинск, ул. Гагарина, 18б (АРХИВ)	Нежилое помещение, кадастровый номер 30:01:150202:218 площадью 297,1 кв.м.	1 520 905,00
9	9	Нежилое здание	Астраханская область, п. Средний Баскунчак, ул. Космонавтов, 44	Нежилое помещение, кадастровый номер 30:01:060302:345 площадью 702,9 кв.м.	2 254 971,85
<b>ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО</b>					
10	1	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер А681ЕР30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2008 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205CX80007289 цвет: желтый	1 000 000,00
11	2	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер В341ЕЕ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2006 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX60010449 цвет: желтый	673 200,00
12	3	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер	Астраханская область, г. Ахтубинск,	Автобус ПАЗ 32053-70 2007 года выпуска мощность двигателя 130	790 000,00

		В387ЕК30)	ул. Волгоградская, 141	л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX70007728 цвет: желтый	
13	4	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер E528EP30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2007 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX70007705 цвет: желтый	790 000,0 0
14	5	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер У225EP30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2008 года выпуска, мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX80007321 цвет: желтый	928 000,0 0
15	6	ГАЗ-322132 (гос. номер O237АН30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ГАЗ-322121 2000 года выпуска мощность двигателя 86 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 2440, VIN ХТН322132У0176834 цвет: серо-белый	277 524,9 0
16	7	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АБС	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АБС инв. номер 000000000000060 VIN X1M3205CX90002575, № двигателя 523400 91004767.	928 000,0 0
17	8	Автомобиль ФОРД «ТРАНЗИТ»	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ФОРД «ТРАНЗИТ» идентификационный номер (VIN) WF0EXXGBVEVC64503 категории D 1997 год выпуска № двигателя FORD MOTOR CO NSFVC64503 кузов № WF0EXXGBVEVC64503 цвет кузова синий	146 925,9 0
18	9	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер В803ВН30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2004 года выпуска VIN X139765240036433 № двигателя 51300К 41007248 № шасси 330740 40855975 № кузова 39765240036433	458 850,00

19	10	Автомобиль КАВЗ-397652 (гос. номер Н136 АО3130)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль КАВЗ-397652 2000 года выпуска VIN ХТА21213011553937 № двигателя 21213 № кузова 1553937	193 960,8
20	11	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер М289ВМ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2004 года выпуска VIN Х1Е39765240036432 № двигателя 51300К 41007362 № шасси 330740 40856261 № кузова 39765240036432	458 850,00
21	12	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер Р074ВМ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 , 2004 года выпуска, VIN Х1Е39765240036431, № двигателя 51300К 41007308, № шасси 330740 40856125, № кузова 39765240036431	458 850,00
22	13	Автобус КАВЗ -397652 (гос. номер К375ВУ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397653 2006 года выпуска VIN Х1Е39765360039839 № двигателя 51300К 61016776 № шасси 330740 60908911 № кузова 39765360039839	678 300,00
23	14	Автобус КАВЗ- 397653 (гос. номер К369ВУ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2003 год выпуска VIN Х1Е39765230034875 № двигателя 51300К 31012720 № шасси 330740 30840888 № кузова 30034875	475 800,00
24	15	Автобус КАВЗ -397652 (гос. номер Н307ВВ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2003 год выпуска VIN Х1Е39765230034875 № двигателя 51300К 31012720 № шасси 330740 30840888 № кузова 30034875	475 800,00
25	16	Автомобиль КІА ХМ (Sorento)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль КІА ХМ (Sorento) 2012 года выпуска идентификационный номер ХВЕКУ811DC0004734 модель и номер двигателя G4KE ВН701548 шасси (рама) ОТСУТСТВУЕТ, цвет: белый	1 297 080,00
26	17	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АВС	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АВС 2008 года выпуска VIN Х1М3205СХ80007289 № двигателя 523400, 81017330	928 000,00

27	18	Автомобиль LADA 212140	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль LADA 212140 LADA 4x4 2009 год выпуска легковой VIN ХТА21214091918671	276 000,00
<b>ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА</b>					
28	1	Объект электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, ул. Джамбула, 26	<p>1. Энергоучасток. Инвентарный номер 4 569/1, литер А, этажностью 1,2,3, назначение нежилое, площадь 668,5 кв.м.</p> <p>2. Закрытое распределительное устройство. Назначение нежилое, этажность 2, инвентарный номер 4-569-1, литер В, площадь 282,8 кв.м.</p> <p>3. Воздушная линия электропередач. Назначение нежилое, инвентарный номер 4:790:1, литер I, протяженность 10 997 м.</p> <p>4. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – под производственный объект (энергоцех), площадь 8693 кв.м., кадастровая стоимость 1 730 106,00 рублей.</p> <p>5. Земельный участок КН 30:01:170201:250 по адресу Астраханская область Ахтубинский район, в районе разъезда Шунгули, участок 1, площадь 39 кв.м.</p> <p>6. Земельный участок КН 30:01:170201:249 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район в районе разъезда Шунгули, площадь 17 кв.м.</p> <p>7. Земельный участок КН 30:01:170201:251, по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, разъезд Шунгули участок 1, площадью 17кв.м</p> <p>8. Земельный участок КН 30:01:060201:249 п. Нижний Баскунчак, от п. Нижний Баскунчак до п. Верхний Баскунчак площадью 48 кв.м.</p> <p>9. Земельный участок КН 30:01:000000:913 по адресу: Астраханская область,</p>	1,00

				<p>Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, от п. Нижний Баскунчак до п. Верхний Баскунчак, площадь 221 кв.м.</p> <p>10. Земельный участок КН 30:01:000000:912 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, в районе п. Верхний Баскунчак, площадь 62 кв.м.</p> <p>11. Земельный участок КН 30:01:030201:71 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, в районе п. Верхний Баскунчак, площадь 61 кв.м.</p>	
29	2	Подстанция КТПТ	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Грекова (в районе ул. Кузбасская, 10а)	КТПТ-400/10-ВВ-1Р-06-У1 с ТМГ 11-400/6/0,4	809 818,00
30	3	Сеть электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, от ЦРП по ул. Каспийская, от ТП «Больница» по ул. Каспийская, ст. Ахтуба	Условный номер 30-30-02/005/2006-597, ЛЭП-0,4 кВ, протяженность 2313 м, назначение: передача электрической энергии	0,00
31	4	Сеть электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, от МПТ-1 до МПТ-2 по ул. Школьная, ул. Железнодорожная, пер. Зеленый, пер. Южный, ст. Верблюжья, от МПТ-3 по ул. Интернациональная, ст. Верблюжья	Условный номер 30-30-02/005/2006-620, ЛЭП-0,4 кВ, протяженность 3767,10 м, количество опор 109, назначение: передача электрической энергии	0,00
32	5	Силовой трансформатор КТП	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Заводская, 71а	КТП 6/0,4 кВ 100 кВА (тип трансформатора ТМГ 11-100/10-У1)	333 010,00

Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный план приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Совета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».