



**Совет муниципального образования
«Ахтубинский муниципальный район Астраханской области»**

РЕШЕНИЕ

24.07.2024 г

№ 454

Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024-2026 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», Совет муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области район»

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024-2026 годы (прилагается).

2. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» обеспечить реализацию Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2024-2026 годы.

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Ахтубинская правда» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», на сайте Совета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета

В.И. Архипов

Глава муниципального образования

В.В. Михед

Утвержден Решением
Совета муниципального
образования «Ахтубинский
муниципальный район
Астраханской области» от
24.07.2024 № 454

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «АХТУБИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ»
НА 2024 - 2026 гг.**

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» на 2024 - 2026 гг. разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства от 26.12.2005 № 806 «Об утверждении правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, внесении изменений в правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и Уставом муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».

2. Главными целями приватизации муниципального имущества являются мобилизация доходов в районный бюджет, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества, не используемого для обеспечения полномочий муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области», снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение планомерности процесса приватизации.

3. Приватизация муниципального имущества муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» осуществляется способами, определенными законодательством Российской Федерации.

4. Начальная цена подлежащего приватизации муниципального имущества устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

5. Оплата приобретаемого покупателем в процессе приватизации муниципального имущества производится единовременно или в рассрочку в соответствии с пунктом 5 статьи 3 и статьей 35 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

6. Исходя из состава и балансовой стоимости предлагаемого к приватизации муниципального имущества, прогноз объема поступлений в бюджет муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области» от приватизации будет составлять ориентировочно 82 099,3 тыс. рублей, в том числе: за 2024 год – 7 042,2 тыс. рублей, за 2025 год – 7 711,3 тыс. рублей, за 2026 год – 45 311,1 тыс. рублей. Указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от экономической ситуации и оценки рыночной стоимости имущества.

Глава 2. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПОДЛЕЖАЩЕГО ПРИВАТИЗАЦИИ В 2024 - 2026 ГГ.

Прогнозный план приватизации предусматривает приватизацию ликвидных объектов движимого и недвижимого муниципального имущества с земельными участками, составляющих муниципальную казну и не приватизированных до 01.07.2024, а также объектов неиспользуемого имущества, закрепленного за муниципальными казенными учреждениями на праве оперативного управления.

п/п		Объект	Адрес местонахождения объекта	Характеристика	Балансова я стоимость (руб.)
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО					
1	1	Нежилое здание с земельным участком	Астраханская область, с. Удачное, ул. Советская, 59	1. Нежилое здание с кадастровым номером 30:01:130201:633, назначение: нежилое здание 2. Земельный участок с кадастровым номером 30:01:130201:881, общей площадью 1700+/- 14 кв. м	555 611,00
2	2	Нежилое здание с земельным участком	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Чкалова, 23	1. Административное здание с кадастровым номером 30:01:150404:293, назначение: нежилое здание, количество этажей 1, общая площадь 103,9 кв. м, год завершения строительства 1959, ограничений (обременений) не зарегистрировано, кадастровая стоимость 797 138,9 руб., 2. Земельный участок с кадастровым номером 30:01:150202:33, общей площадью 221+/- 5 кв. м	114 562,00
3	3	Нежилое помещение № 073	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 69 помещение	Нежилое помещение, Кадастровый номер 30:01:150202:120, общая площадь 95,6 кв.м.	178 468,00

			№ 073		
4	4	Нежилое здание с земельным участком (бывшее здание-бухгалтерии больницы)	Астраханская область, Ахтубинский район, с. Капустин Яр, ул. Победы, 47	1. Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:050302:2638, общая площадь 153,4 кв.м. 2. Земельный участок, кадастровый номер 30:01:050103:2078, общей площадью 1074+/-11 кв.м	204 655,15
5	5	Нежилое здание	Астраханская область, с. Капустин Яр, ул. Одесская, д. 41	Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:050302:2900, является объектом культурного наследия.	2 414 987,32
6	6	Нежилое здание	г. Ахтубинск, ул. Ленина, 84	Нежилое, одноэтажное здание, кадастровый номер 30:01:150209:132, площадью 150,9 кв.м, с земельным участком на котором он расположен	210 105,00
7	7	Нежилое здание	Астраханская область, п. Верхний Баскунчак, ул. Степная, 75	Нежилое здание, кадастровый номер 30:01:030102:1635, площадью 2020 кв.м.	4 332 519,60
8	8	Нежилое помещение	Астраханская обл, Ахтубинский р-н, г. Ахтубинск, ул. Гагарина, 18б (АРХИВ)	Нежилое помещение, кадастровый номер 30:01:150202:218 площадью 297,1 кв.м.	1 520 905,00
9	9	Нежилое здание	Астраханская область, п. Средний Баскунчак, ул. Космонавтов, 44	Нежилое помещение, кадастровый номер 30:01:060302:345 площадью 702,9 кв.м.	2 254 971,85
ДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО					
10	1	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер А681ЕР30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2008 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205CX80007289 цвет: желтый	1 000 000,00
11	2	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер В341ЕЕ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2006 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX60010449 цвет: желтый	673 200,00
12	3	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер	Астраханская область, г. Ахтубинск,	Автобус ПАЗ 32053-70 2007 года выпуска мощность двигателя 130	790 000,00

		В387ЕК30)	ул. Волгоградская, 141	л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX70007728 цвет: желтый	
13	4	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер E528EP30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2007 года выпуска мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX70007705 цвет: желтый	790 000,0 0
14	5	Автобус ПАЗ 32053-70 (гос. номер У225EP30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 2008 года выпуска, мощность двигателя 130 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 4670 VIN X1M3205EX80007321 цвет: желтый	928 000,0 0
15	6	ГАЗ-322132 (гос. номер O237AH30)	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Волгоградская, 141	Автобус ГАЗ-322121 2000 года выпуска мощность двигателя 86 л.с. тип двигателя: бензиновый рабочий объем двигателя 2440, VIN ХТН322132У0176834 цвет: серо-белый	277 524,9 0
16	7	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АБС	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АБС инв. номер 000000000000060 VIN X1M3205CX90002575, № двигателя 523400 91004767.	928 000,0 0
17	8	Автомобиль ФОРД «ТРАНЗИТ»	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ФОРД «ТРАНЗИТ» идентификационный номер (VIN) WF0EXXGBVEVC64503 категории D 1997 год выпуска № двигателя FORD MOTOR CO NSFVC64503 кузов № WF0EXXGBVEVC64503 цвет кузова синий	146 925,9 0
18	9	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер В803ВН30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2004 года выпуска VIN X139765240036433 № двигателя 51300К 41007248 № шасси 330740 40855975 № кузова 39765240036433	458 850,00

19	10	Автомобиль КАВЗ-397652 (гос. номер Н136 АО3130)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль КАВЗ-397652 2000 года выпуска VIN ХТА21213011553937 № двигателя 21213 № кузова 1553937	193 960,8
20	11	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер М289ВМ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2004 года выпуска VIN Х1Е39765240036432 № двигателя 51300К 41007362 № шасси 330740 40856261 № кузова 39765240036432	458 850,00
21	12	Автобус КАВЗ- 397652 (гос. номер Р074ВМ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 , 2004 года выпуска, VIN Х1Е39765240036431, № двигателя 51300К 41007308, № шасси 330740 40856125, № кузова 39765240036431	458 850,00
22	13	Автобус КАВЗ -397652 (гос. номер К375ВУ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397653 2006 года выпуска VIN Х1Е39765360039839 № двигателя 51300К 61016776 № шасси 330740 60908911 № кузова 39765360039839	678 300,00
23	14	Автобус КАВЗ- 397653 (гос. номер К369ВУ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2003 год выпуска VIN Х1Е39765230034875 № двигателя 51300К 31012720 № шасси 330740 30840888 № кузова 30034875	475 800,00
24	15	Автобус КАВЗ -397652 (гос. номер Н307ВВ30)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус КАВЗ-397652 2003 год выпуска VIN Х1Е39765230034875 № двигателя 51300К 31012720 № шасси 330740 30840888 № кузова 30034875	475 800,00
25	16	Автомобиль КІА ХМ (Sorento)	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль КІА ХМ (Sorento) 2012 года выпуска идентификационный номер ХВЕКУ811DC0004734 модель и номер двигателя G4KE ВН701548 шасси (рама) ОТСУТСТВУЕТ, цвет: белый	1 297 080,00
26	17	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АВС	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автобус ПАЗ 32053-70 КААЗ с АВС 2008 года выпуска VIN Х1М3205СХ80007289 № двигателя 523400, 81017330	928 000,00

27	18	Автомобиль LADA 212140	Астраханская область, г. Ахтубинск ул. Волгоградская, 141	Автомобиль LADA 212140 LADA 4x4 2009 год выпуска легковой VIN ХТА21214091918671	276 000,00
ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ХОЗЯЙСТВА					
28	1	Объект электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, ул. Джамбула, 26	<p>1. Энергоучасток. Инвентарный номер 4 569/1, литер А, этажностью 1,2,3, назначение нежилое, площадь 668,5 кв.м.</p> <p>2. Закрытое распределительное устройство. Назначение нежилое, этажность 2, инвентарный номер 4-569-1, литер В, площадь 282,8 кв.м.</p> <p>3. Воздушная линия электропередач. Назначение нежилое, инвентарный номер 4:790:1, литер I, протяженность 10 997 м.</p> <p>4. Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов – под производственный объект (энергоцех), площадь 8693 кв.м., кадастровая стоимость 1 730 106,00 рублей.</p> <p>5. Земельный участок КН 30:01:170201:250 по адресу Астраханская область Ахтубинский район, в районе разъезда Шунгули, участок 1, площадь 39 кв.м.</p> <p>6. Земельный участок КН 30:01:170201:249 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район в районе разъезда Шунгули, площадь 17 кв.м.</p> <p>7. Земельный участок КН 30:01:170201:251, по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, разъезд Шунгули участок 1, площадью 17кв.м</p> <p>8. Земельный участок КН 30:01:060201:249 п. Нижний Баскунчак, от п. Нижний Баскунчак до п. Верхний Баскунчак площадью 48 кв.м.</p> <p>9. Земельный участок КН 30:01:000000:913 по адресу: Астраханская область,</p>	1,00

				<p>Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, от п. Нижний Баскунчак до п. Верхний Баскунчак, площадь 221 кв.м.</p> <p>10. Земельный участок КН 30:01:000000:912 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, в районе п. Верхний Баскунчак, площадь 62 кв.м.</p> <p>11. Земельный участок КН 30:01:030201:71 по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, в районе п. Верхний Баскунчак, площадь 61 кв.м.</p>	
29	2	Подстанция КТПТ	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Грекова (в районе ул. Кузбасская, 10а)	КТПТ-400/10-ВВ-1Р-06-У1 с ТМГ 11-400/6/0,4	809 818,00
30	3	Сеть электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, от ЦРП по ул. Каспийская, от ТП «Больница» по ул. Каспийская, ст. Ахтуба	Условный номер 30-30-02/005/2006-597, ЛЭП-0,4 кВ, протяженность 2313 м, назначение: передача электрической энергии	0,00
31	4	Сеть электроснабжения	Астраханская область, Ахтубинский район, от МПП-1 до МПП-2 по ул. Школьная, ул. Железнодорожная, пер. Зеленый, пер. Южный, ст. Верблюжья, от МПП-3 по ул. Интернациональная, ст. Верблюжья	Условный номер 30-30-02/005/2006-620, ЛЭП-0,4 кВ, протяженность 3767,10 м, количество опор 109, назначение: передача электрической энергии	0,00
32	5	Силовой трансформатор КТП	Астраханская область, г. Ахтубинск, ул. Заводская, 71а	КТП 6/0,4 кВ 100 кВА (тип трансформатора ТМГ 11-100/10-У1)	333 010,00

Перечень объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный план приватизации, не является исчерпывающим и может быть дополнен или изменен решением Совета муниципального образования «Ахтубинский муниципальный район Астраханской области».